

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.05.2020.-31.07.2020. GODINE**

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa: 89.St-2542/17-29**

**Stečajni dužnik: INTERUGOS d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Pretoki 22 e, OIB 20391557725**

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2020.-31.07.2020.GODINE**

U tijeku je sedma javna dražba nad pokretninama stečajnog dužnika. Predmet prodaje čine:

Grupa I - Ugostiteljski pribor prema priloženom popisu u vrijednosti 8.596,86 kn,

Grupa II - Police, stolovi i stolice te elektronička oprema prema priloženom popisu u vrijednosti 1.876,94 kn.

Stečajni upravitelj nastaviti će sa objavljivanjem prodaja i snižavanjem cijene za 20% sve do prodaje iste nakon početka rada sudačke mreže - web stečaj.

Dana 01.12.2019. godine stečajni upravitelj suglasno sa skupštinom vjerovnika sklopio je ugovor o najmu dijela poslovnog prostora stečajnog dužnika sa poduzećem SKOPIN d.o.o. Sveti Ivan Zelina, Kralja Zvonimira 13, OIB : 00364413927 za iznos od 2.000,00 kuna mjesečno uvećano za iznos PDV-a.

Zakup traje i dalje te se redovito podmiruje.

Stečajni upravitelj se je očitovao sudu o fiducijarnoj nekretnini koja je pronađena kao imovina stečajnog dužnika i očekuje se održavanje skupštine vjerovnika koja je odgođena zbog situacije prouzročene covidom-19.

#### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnoknjižnom odjelu Sveti Ivan Zelina, k.o. Hrastje koja u naravi predstavlja poslovnu zgradu i dvorište površine 2683 m<sup>2</sup> upisano u zk.ul.br. 10008, čk.br. 4859/1 i nekretnine upisane u z.k.ul.br. 5852, poduložak 4, k.o. Crno, čk.br. 1002/14 i 2105/.ZGR kod Općinskog suda u Zadru a prema novom izvatku iz EOP-ZEMLJIŠNE KNJIGE upisanu u z.k.ul. br. 20015, k.o. Crno, suvlasnički dio 4, čk.br. 5526 i 5528/1 kod Općinskog suda u Zadru kao predmeta fiducije i to :

4.ETAŽA 71/1000 dijela kat.čest. br. 1002/14 dvorište površine 404 m<sup>2</sup> i kat.čest.br.2105/zgr. Zgrada-stambeno poslovna građevina koja se sastoji od prizemlja, dva kata i stambenog potkrovlja s ukupno pet poslovnih prostora u prizemlju i 18 stambenih jedinica sa tri ulaza sa zajedničkim dijelovima zgrade neodvojivo povezano s posebnim dijelovima i to :1.Poslovni prostor u u prizemlju oznake "PR-PP4" ukupne površine 89,19 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od lokala površine 76,70 m<sup>2</sup> i sanitarnog ukupne površine 89,19 m<sup>2</sup>.

Nekretnina su opterećene razlučnim pravima.

Na žiro računu se nalazi iznos od 8.020,01 kuna .

### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**

Očekuje se održavanje skupštine vjerovnika.

U Miholjancu, 09.08.2020. godine

Stečajni upravitelj :  
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.